

საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახური

მშენებლობის ღირებულების ინდექსი საქართველოში 2026 წლის აგვისტო



07.10.2026
www.geostat.ge

საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახური

07.10.2026

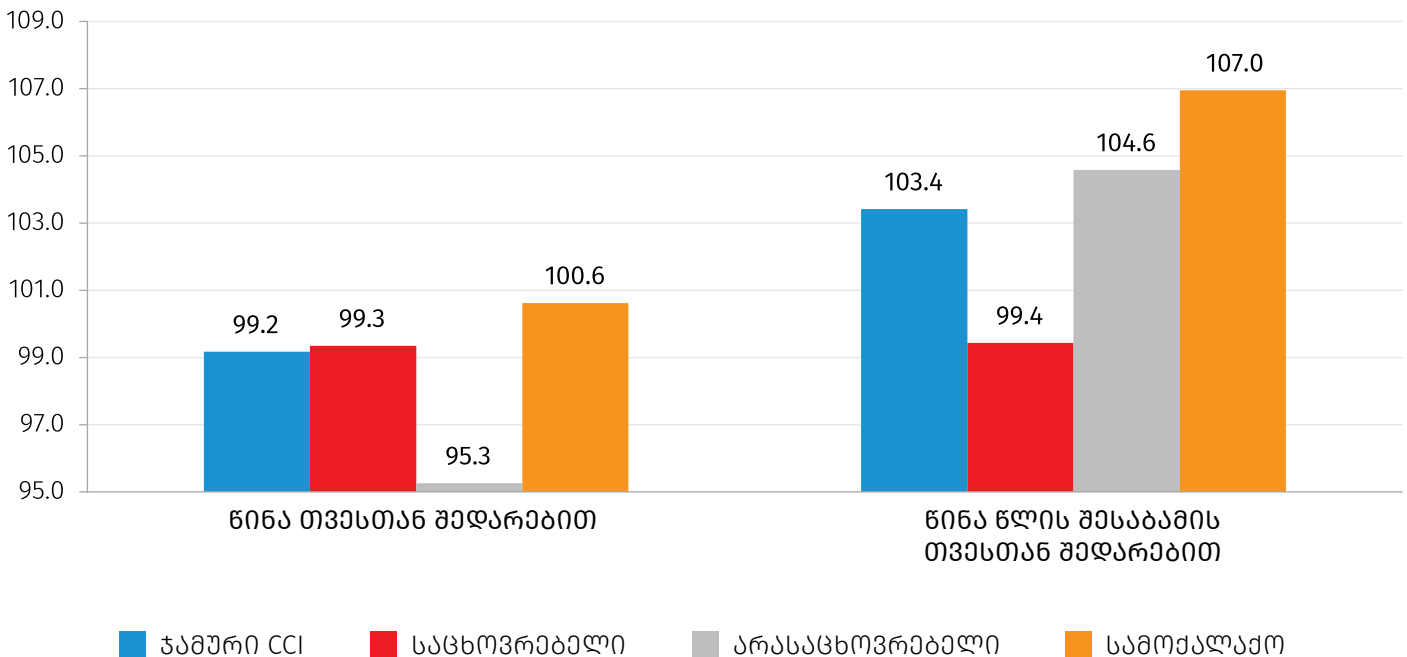
მშენებლობის ღირებულების ინდექსი საქართველოში 2026 წლის აგვისტო

2026 წლის აგვისტოში მშენებლობის ღირებულების ინდექსი წინა თვესთან შედარებით 0.8 პროცენტით შემცირდა, ხოლო წინა წლის შესაბამის თვესთან შედარებით ინდექსი გაიზარდა 3.4 პროცენტით.

მათ შორის:

- **საცხოვრებელი სეგმენტის ინდექსი** წინა თვესთან შედარებით შემცირდა 0.7 პროცენტით, ხოლო წინა წლის შესაბამის თვესთან შედარებით 0.6 პროცენტით;
- **არასაცხოვრებელი სეგმენტის ინდექსი** წინა თვესთან შედარებით შემცირდა 4.7 პროცენტით, ხოლო წინა წლის შესაბამის თვესთან შედარებით გაიზარდა 4.6 პროცენტით;
- **სამოქალაქო სეგმენტის ინდექსი** წინა თვესთან შედარებით გაიზარდა 0.6 პროცენტით, ხოლო გასული წლის შესაბამის თვესთან შედარებით 7.0 პროცენტით.

მშენებლობის ღირებულების ინდექსი



საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახური

07.10.2026

2026 წლის აგვისტოში მშენებლობის ღირებულების ინდექსი წინა თვესთან შედარებით 0.8 პროცენტით შემცირდა. აღნიშნული ცვლილება, ძირითადად, განპირობებული იყო მშენებლობის დარგში დაქირავებით დასაქმებულთა საშუალო თვიური ნომინალური ხელფასის 6.5 პროცენტიანი კლებით, რამაც -1.42 პროცენტული პუნქტი შეიტანა ჯამური ინდექსის ცვლილებაში.

წინა წლის შესაბამის თვესთან შედარებით მშენებლობის ღირებულების ინდექსი გაიზარდა 3.4 პროცენტით. ინდექსის ზრდა, უმეტესწილად, გამოწვეული იყო ტრანსპორტირების, საწვავისა და ელექტროენერგიის ხარჯების კატეგორიის 19.7 პროცენტიანი მატებით და სამშენებლო მასალების 0.8 პროცენტიანი გაძვირებით, რამაც შესაბამისად 2.31 და 0.48 პროცენტული პუნქტი შეიტანა ჯამური ინდექსის ცვლილებაში. ამასთან, 2022 წლის თებერვალთან შედარებით მშენებლობის ღირებულების ინდექსი გაიზარდა 29.2 პროცენტით.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია 2026 წლის აგვისტოში მშენებლობის ღირებულების ინდექსები (წინა თვესთან და წინა წლის შესაბამის თვესთან შედარებით) და მის ფორმირებაში მონაწილე ხარჯების კატეგორიების და სეგმენტების შესაბამისი წვლილები.

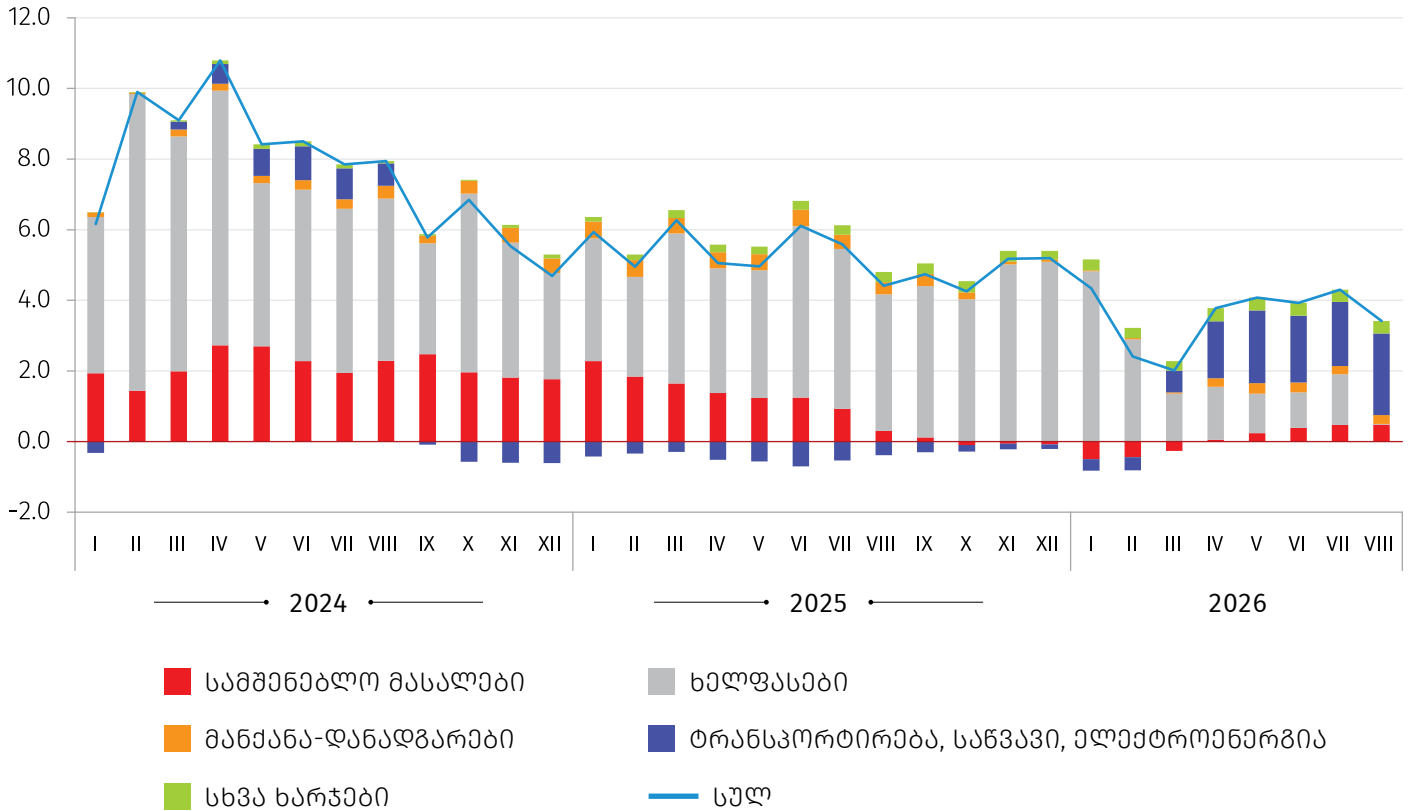
სეგმენტი/ ხარჯების კატეგორია	2026 წლის ივლისთან	წვლილი* თვის ინდექსის პროცენტულ ცვლილებაში	2025 წლის აგვისტოსთან	წვლილი* წლიური ინდექსის პროცენტულ ცვლილებაში
ჯამური CCI	99.2	-0.83	103.4	3.41
სამშენებლო მასალები	100.0	-0.01	100.8	0.48
ხელფასები	93.5	-1.42	96.6	0.02
მანქანა-დანადგარები	100.0	0.00	104.7	0.25
ტრანსპორტირება, საწვავი, ელექტროენერგია	105.1	0.58	119.7	2.31
სხვა ხარჯები	100.4	0.03	105.6	0.35
CCI საცხოვრებელი სეგმენტი	99.3	-0.26	99.4	-0.16
CCI არასაცხოვრებელი სეგმენტი	95.3	-0.84	104.6	0.65
CCI სამოქალაქო სეგმენტი	100.6	0.27	107.0	2.93

*რიცხვების დამრგვალების გამო ცალკეული ჯგუფების წვლილის ჯამი შესაძლოა არ უდრიდეს ინდექსის პროცენტული ცვლილების მთლიან მაჩვენებელს.

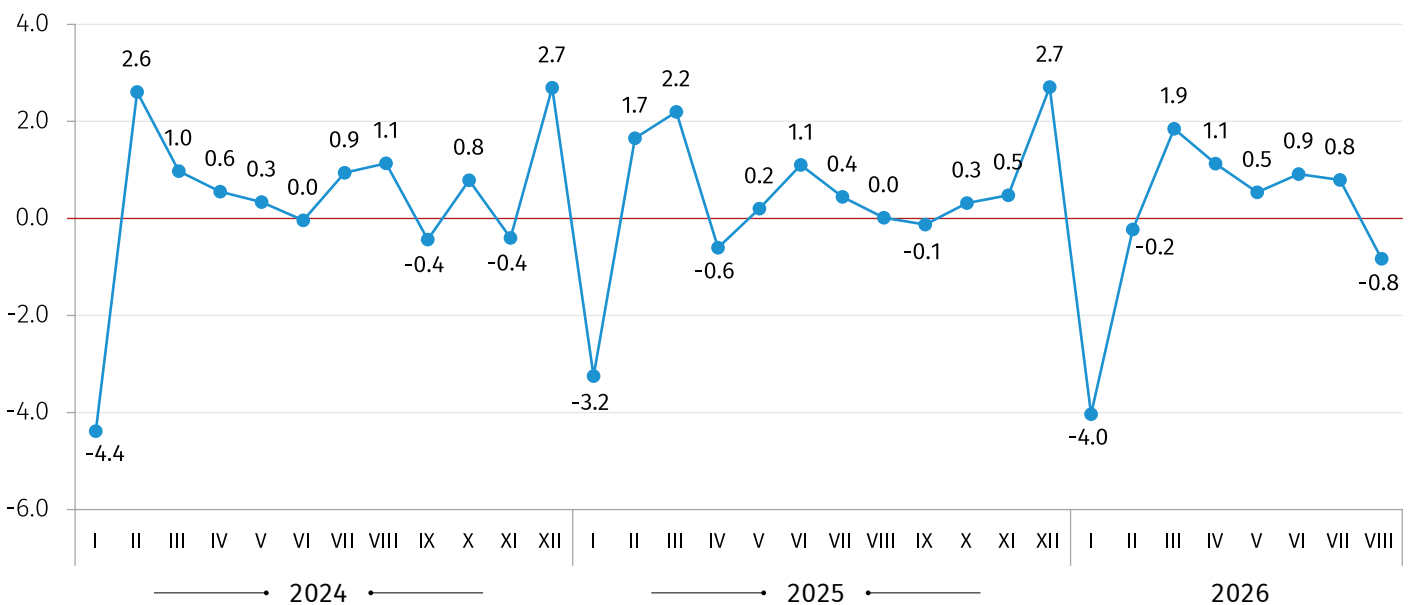
საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახური

07.10.2026

მშენებლობის ღირებულების ინდექსის წლიური ცვლილების დაკომპოზიცი სარჩაბის კატეგორიების მიხედვით



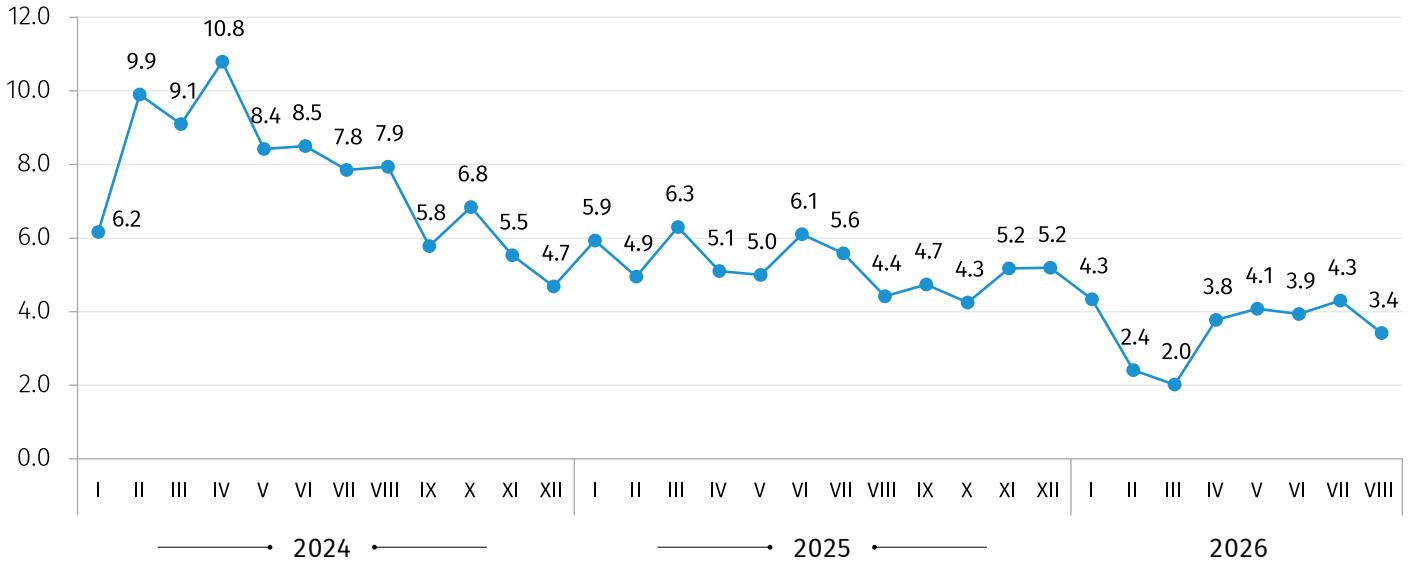
მშენებლობის ღირებულების ინდექსის ცვლილება, % (წინა თვესთან შედარებით)



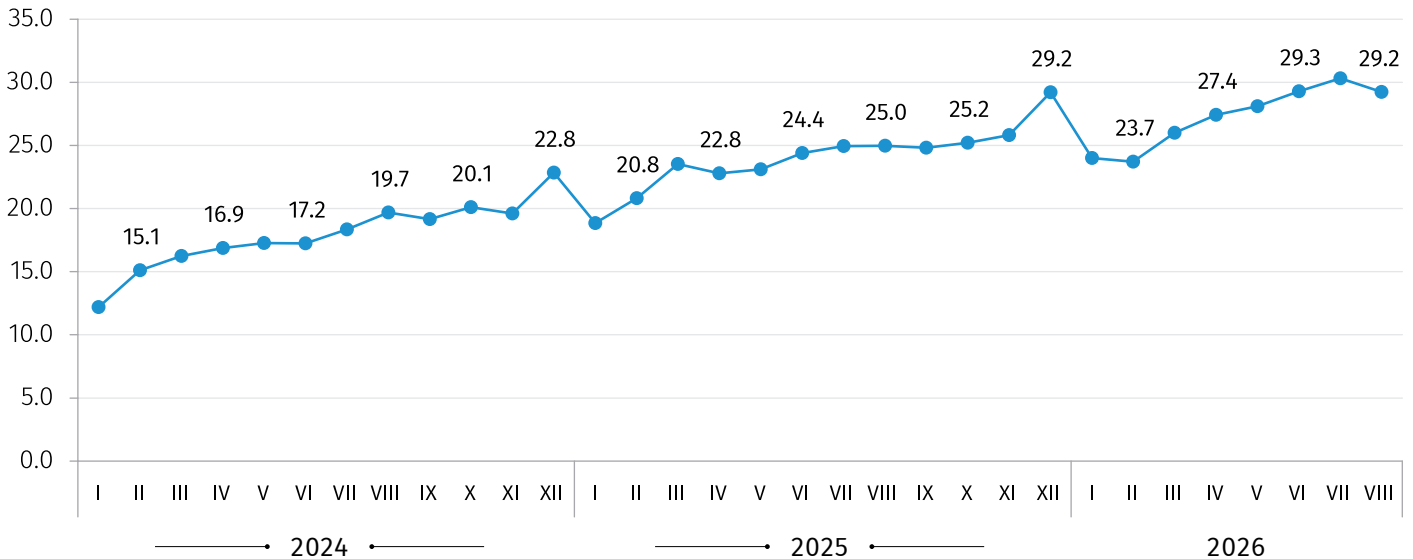
საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახური

07.10.2026

მშენებლობის ღირებულების ინდექსის ცვლილება, % (წინა წლის შესაბამის თვესთან შედარებით)



მშენებლობის ღირებულების ინდექსის ცვლილება, % (2022 წლის თებერვალთან შედარებით)



საკონტაქტო პირები:

გიორგი თეთრაული, ტელ: (+995 32) 236 72 10 (400). E-mail: gtetrauli@geostat.ge

მარიამ ყაველაშვილი, ტელ.: (+995 32) 236 72 10 (020). E-mail: mkavelashvili@geostat.ge